

INTELIGENTNÍ DŮM pro každého



vzorové řešení - rodinný dům Františka



Brand-Tech
 Radlická 3301/68, Praha 5, 150 00, IČO: 024 98 731 S.Γ.O.
 Partner ADP CZ pro dobavu a servis technologie

Kobra – český systém inteligentního řízení budov

Když se vysloví termín „**inteligentní dům**“, spousta z nás si vybaví dům, který umí za svého majitele i přemýšlet, dům plný i v zásadě nepotřebných technologií a často také – dům, který si většina z nás nemůže dovolit.

Ano, existuje spousta různých řešení a přístupů k této dnes tak často vyslovované „mantře“ – mantře zvané inteligentní dům. Zde Vám představíme systém řízení Kobra, který byl vyvinut v roce 2004 ve spolupráci s katedrou TZB Českého vysokého učení technického v Praze.

Motorem vývoje Kobry v minulosti i dnes, je vytvořit funkčního pomocníka, který bude řídit jen ty důležité procesy v domech (**vytápění**, ovládání **žaluzií**, závlahu zahrady či např. bazénovou technologii) tak, aby provoz domu byl **efektivní**, **komfortní**, **hospodárný** a **intuitivní** na ovládání pro jakéhokoliv člena domácnosti. Tak, aby dům řídil tyto procesy **automaticky**, ale nijak majitele domu nezatěžoval.

Majitel si může všechny hodnoty ve svém domě upravit i na dálku – třeba ze svého mobilního telefonu či tabletu.

Kobra je jakýsi mozek domu – podobně jako je řídicí jednotka mozkiem každého automobilu.

Sídlo a kancelář: Radlická 3301/68, Praha 5, 150 00

IČO: 024 98 731

Tel.: 607 776 734

e-mail: info@iKobra.com

internet: www.iKobra.com

Ve spolupráci s



Atelier NÁŠ DŮM s.r.o.

Sídlo: Na Zvoničce 1042/12, Praha 4

Kancelář: U Strouhy 3, 196 00 Praha 9

Tel.: 211 155 199, mob: 732 480 710

e-mail: nasdum@nasdum.cz

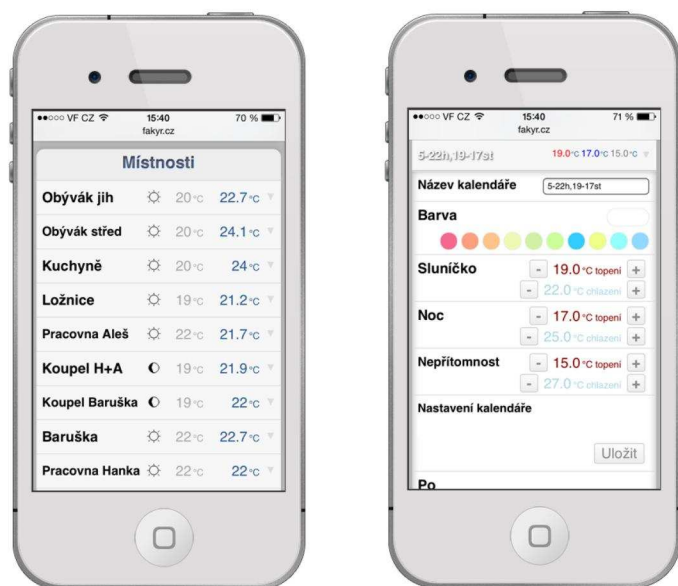
internet: www.nasdum.cz

Komfort a úspora - Kobra řeší zdánlivý rozpor

Zónová regulace vytápění

je nezávislé řízení teploty v každém prostoru či místnosti samostatně. Každá místnost má svůj teplotní režim a tak nedochází k jejímu přetápění/podchlazení jak tomu bývá u většiny regulací s jednou referenční místností (termostatem). Zónová regulace Kobra funguje jednoduše tak, že v každé místnosti je digitální termostat Kobra, který měří teplotu. Údaj o teplotě je porovnán s přednastaveným teplotním průběhem (Kobra kalendářem) a podle potřeby je sepnuto vytápění v dané místnosti.

Pokud tedy zatopíte **krbem** v obýváku, Kobra to ihned pozná a přestane v obýváku topit, v ostatních místnostech si přitom hlídá nastavené teploty teplotními kalendářemi a podle nich je vytápí. To samé nastane např. pokud do některých pokojů začne svítit **slunce** nebo začnete **vařit** v kuchyni, Kobra to pozná, vypne místní topení, Vy se cítíte komfortně a přitom **šetříte teplem i penězi**.



Ovládání vytápění v jednotlivých místnostech a nastavování teplotních profilů (kalendářů) přes mobilní telefon.

Přístup odkudkoliv

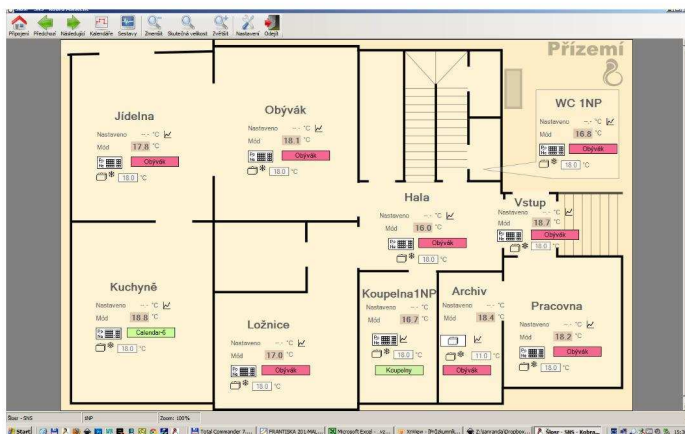
Mobilní aplikace slouží pro zjednodušené ovládání domu. Ať jste na dovolené, jedete z práce domů nebo právě sedíte v obývacím pokoji a chcete stáhnout žaluzie, vždy máte svůj dům pod kontrolou.

Aplikace iKobra je určena pro mobilní telefony, tablety či jakákoliv jiná mobilní zařízení. Samozřejmý je i přístup z PC.

Přehledné a inteligentní nastavení domu

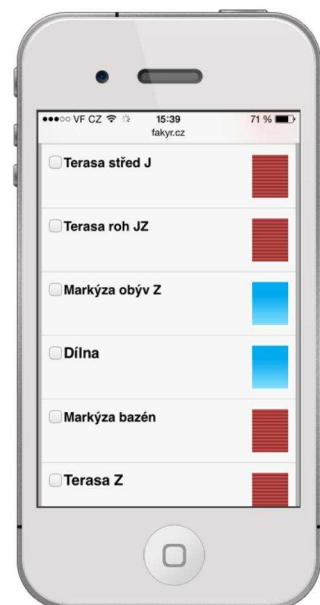
Narozdíl od aplikace Kobra Asistent pro PC, která nabízí vyčerpávající přehled o domě, mobilní aplikace iKobra pracuje pouze s opravdu důležitými funkcemi domu. Během pár vteřin tak můžete z **dovolené** zkontrolovat běh vašeho domu, vytápění, chlazení, efektivitu zdrojů tepla atd. Také můžete nastavit např. jiný teplotní režim v místnostech, změnit vlhkostní limity v místnosti s bazénem, a mnoho dalších užitečných nastavení.

Pokud si sami nebudete nastavením topení jisti, nabízíme i služby **vzdálené správy** - o Váš dům se na dálku budou starat odborníci a Vy si můžete užívat vytvořeného komfortu.

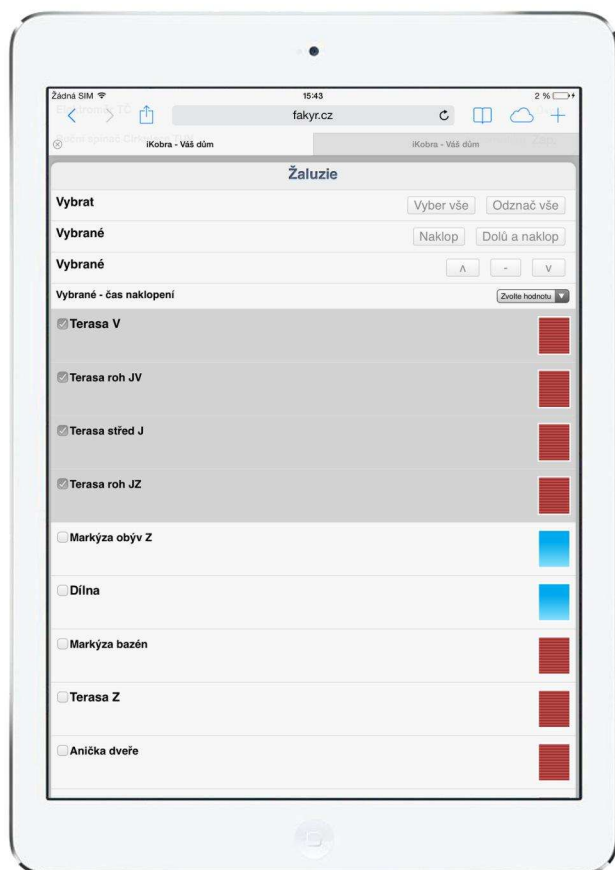


Náhled aplikace Kobra Asistent pro PC - vyčerpávající ovládání a informace o domě

Inteligentní řízení žaluzií a rolet





Díky adresovatelným ovladačům Kobra, které jsou mezi tlačítky na zdi a motorem žaluzie, umíme řídit každou žaluzii zvlášť a na dálku. Samozřejmostí jsou uživatelem předdefinované scénáře, kdy se například v určitém čase stáhne celá jižní strana či dolní patro a ráno se zase vytáhne. Tato funkce může sloužit jako ranní budíček nebo pokud jste na dovolené, ale může to také vypadat, že v objektu někdo je. Samozřejmostí je možnost ovládat skupinu žaluzií jedním tlačítkem. Nebo nechte vše na systému Kobra, bude stahovat a vytahovat žaluzie podle aktuální potřeby - podle teploty v místnosti, podle intenzity slunečního záření, podle deště či větru. Díky těmto funkcím pasivně ohříváte či chladíte svou budovu. Pokud přijde vítr, žaluzie se automaticky vytáhnou, aby se nezničily.




Kobra jednotky v domě a nenáročná instalace

Všechny jednotky Kobra jsou propojeny jednoduchou dvojlínkou - pouze 2 vodiče. Nízké napětí 24V a nejjednodušší kabeláž na trhu - nízké vstupní náklady.

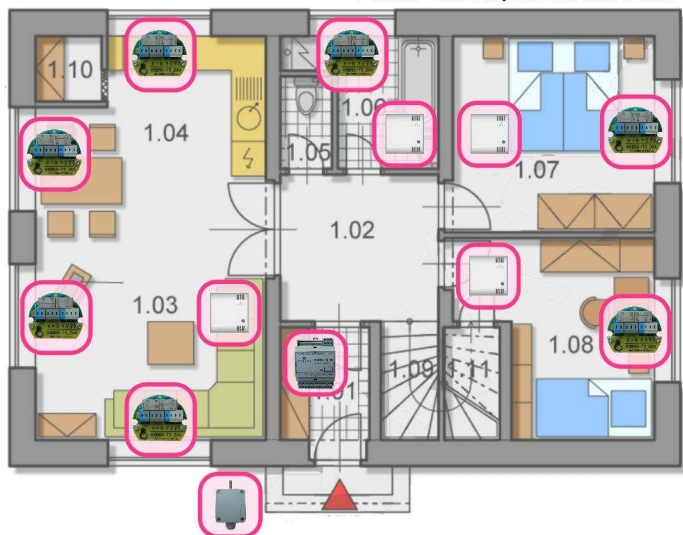
 Pokojový termostat Kobra, může měřit teplotu i vlhkost, umí ovládat hlavici radiátoru či podl. topení, obsahuje tlačítko pro rychlé přitopení

 Kobra univerzální jednotka, ovládá hlavice podlahového topení, měří další teploty, řídí kotel a další technologie v domě

 Venkovní čidlo - podle venkovní teploty se řídí výkon zdroje tepla - ekvitermní regulace

 Jednotka pro inteligentní řízení žaluzií či rolet, ovládá je jednotlivě či po skupinách, inteligentně je nakládá

Přízemí - umístění jednotek Kobra v domě



Podkroví

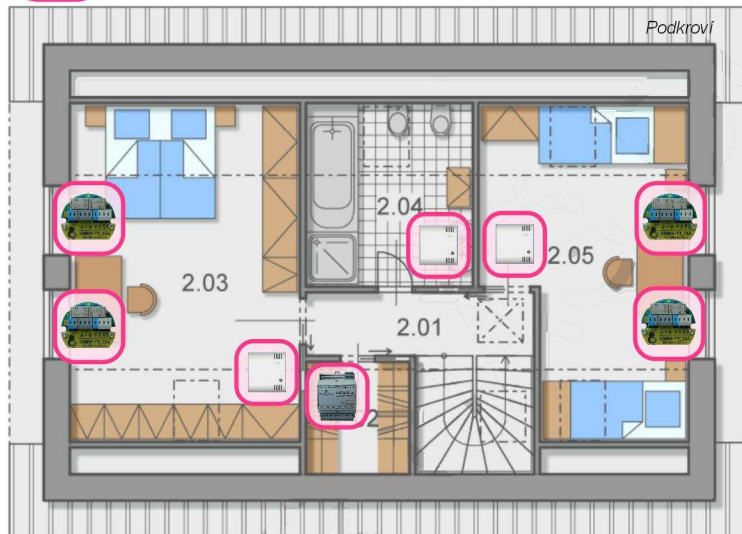
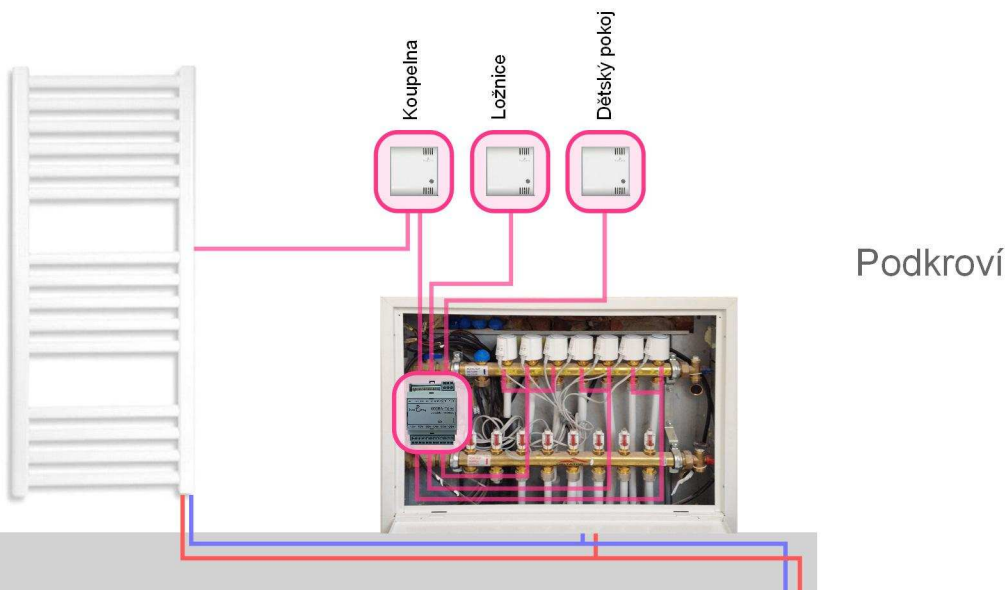


Schéma inteligentního vytápění Kobra

Venkovní čidlo - Vám zobrazí venkovní teplotu na dálku a Kobra podle ní řídí např. výkon zdroje tepla, samozřejmě ekvitermně



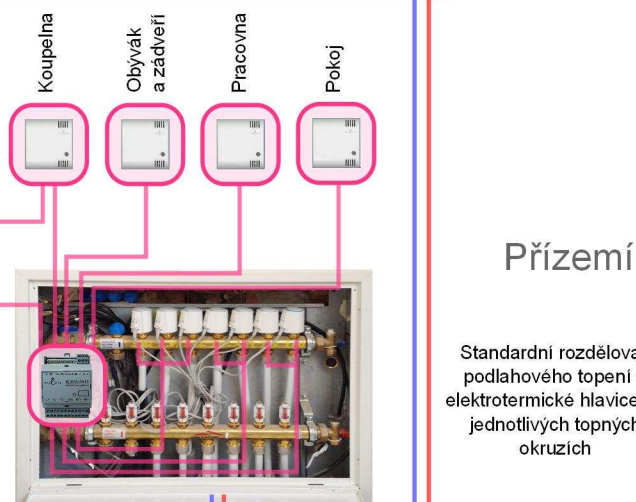
Nezávisle ovládaný topný žebřík v koupelně (může např. pouze sušit ručníky v nočních hodinách nebo ráno přitopit, aby se Vám lépe vstávalo)



Plynový či elektrický kotel, tepelné čerpadlo

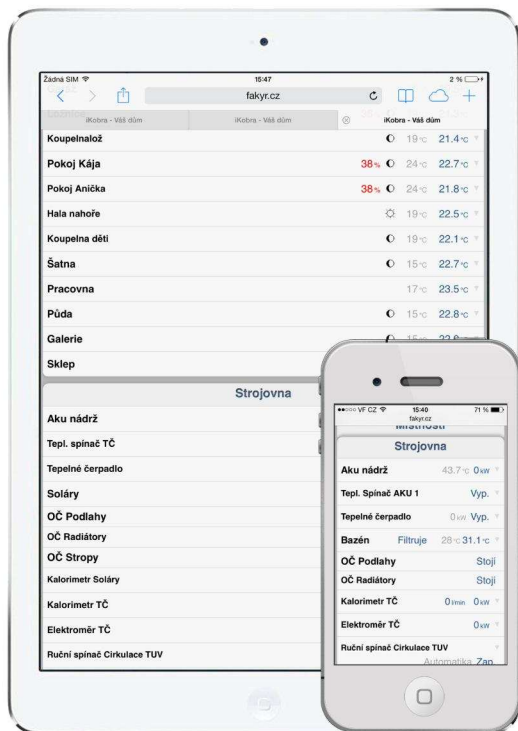


Nezávisle ovládaný topný žebřík v koupelně (může např. pouze sušit ručníky v nočních hodinách)



Standardní rozdělovač podlahového topení + elektrotermické hlavice na jednotlivých topných okruzích

Cenové balíčky Kobra pro RD Františka



Kobra základ - základní varianta systému - řídicí procesor, zdroj napájení 24V, programování funkcí dle požadavků zákazníka, vzdálený přístup přes internet, mobilní aplikace iKobra pro telefony a tablety, PC software Kobra Asistent, zálohování všech dat na našem serveru. V ceně základní ovládní topení - 2 teplotní zóny - přízemí a podkroví. 29 900 Kč

Zónová regulace vytápění - nezávislé ovládní teplot v 7 místnostech domu. Každá místnost má svůj teplotní profil. V ceně je 11 ks termoelektrických hlavice pro ovládní podlahového vytápění či radiátorů. Nezávislé ovládní topných žebříků v koupelnách. 27 900 Kč

Inteligentní režim cirkulace teplé užitkové vody - vždy máte ve vodovodní baterii teplou vodu a přitom cirkulace neběží stále. Systém spíná cirkulaci pouze, když je v domě někdo přítomen + další volitelné podmínky. 2 150 Kč

Inteligentní řízení 11 ks žaluzií či rolet - scénáře a sestavy žaluzií (např. jižní strana, silné slunce, noční režim, režim vstávání...), funkce buzení a další časovací funkce (např. každý den zatáhnout žaluzie na noc). Různé možnosti naklopení žaluzií či povytáhnutí rolet. 26 600 Kč

*Ceny jsou včetně montáže a zprovoznění systému.
Ceny jsou bez DPH. (Lze uplatnit sníženou sazbu DPH 15%)*

Komplexní řešení pro náročné

Možnost systému Kobra jsou téměř neomezené, a proto nabízíme náročným zájzákům komplexní řešení.

Co je to komplexní řešení?

1) Poradenská a projekční činnost

Na samém začátku nám majitel domu řekne svoje představy o ideálním fungování technologií ve svém domě. Vybereme společně s ním ten nejehospodárnější zdroj vytápění právě pro jeho lokalitu. Buď si ho sežene sám, nebo mu ho dodáme my - to záleží vždy jen na jeho preferenci. Následně mu můžeme vytvořit i projekt vytápění s návrhem celé technické místnosti. Tuto technickou místnost posléze osadíme prvky řízení systému Kobra.

2) Měření a inteligentní regulace - MaiR

Systém Kobra rozšíříme do celého domu - k tomu nám postačí již zmíněná obyčejná dvoulinka. Kobrou řídíme celou technologií výroby tepla, následně jeho distribuci (metodou zónové regulace - vlastního teplotního kalendáře pro každou místnost), dále ovládní žaluzií, bazénu, klidně ale i světél či spínání zabezpečovacího systému - záleží jen na majiteli domu, jak „chytří ho chce mít“.

3) Optimalizace a servis

Optimalizujeme systém na takovou úroveň, aby fungoval ehospodárně a zároveň komfortně. Všechny hodnoty si může majitel nastavit sám, nebo mu s tím pomáháme my.

4) Monitoring a dohled

Monitorujeme chod systému, spoustu případných problémů jsme schopni vyřešit i na dálku - každý z aktivních členů Kobra má vlastní diagnostiku, takže hned vidíme, kde vznikl problém. Tak šetříme zákazníkovi náklady za výjezd techniků - případně povoláme právě toho technika, který zodpovídá za danou technologii (např. technika výrobce daného tepelného čerpadla).

Nabízíme minimálně dvouletou historii všech měření - pro majitele domu, které „baví statistiky“ a kteří chtějí mít svůj systém zoptimalizovaný co nejehospodárněji.

Komplexním řešením tak rozumíme hlavně co nejuplněnější službu pro zákazníka. Chceme s majitelem domu společně vymyslet a následně řídit jeho technologie v domě. Náš zákazník musí vědět, že tím, že mu prodáme Kobru či zdroj vytápění, naše práce nekončí - spíše naopak - tím teprve začíná.

Dům není něco, co se „za rok vyhodí“ - dům se staví většinou na celý život.

A naším úkolem je, aby se technologie v domě po celou tuto dobu užívání chovaly přesně tak, jak uživatelé domu chtějí.

Ptáte se na cenu celého komplexního řešení? Vzhledem k tomu, že chceme, aby se kvalitní řízení stalo součástí každého domu, je samozřejmé, že Kobra a všechny naše služby musí být hlavně cenově dostupné pro každého. Cena se vždy odvíjí od velikosti objektu a počtu řízených technologií - jednodušší systémy v menších domech mohou stát třeba jako kvalitní notebook. A nezapomeňte, že tohle řešení přinese nejen úsporu nákladů, ale i těžko vyčíslitelný komfort, vzdálenou kontrolu a také zhodnotí Vaši nemovitost.

